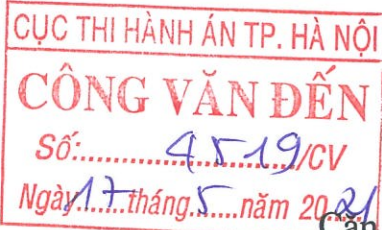


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN HÀ ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1329/TB-CCTHA

Hà Đông, ngày 17 tháng 5 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá
tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự; Công văn số 66/TCTHADS-NV1 ngày 08/01/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện quy thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Công văn số 1185/CTHADS-PNV ngày 21/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc triển khai thực hiện quy thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số: 24/2019/QĐST-DS ngày 21/11/2019 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 170/QĐ-CCTHA ngày 25/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án. Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức cá nhân có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội (Địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Đông, TP Hà Nội)

2. Tên tài sản đề nghị thẩm định: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 73A, tờ bản đồ số 41 có địa chỉ tại : Đội 3, tổ dân phố 3, phường La Khê, quận Hà Đông, TP Hà Nội (nay là số nhà 69, xóm Dối, ngõ 7, tổ dân phố 3, phường La Khê, quận Hà Đông, TP Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 170822, vào sổ cấp giấy chứng nhận số: CH-00479 do Ủy ban nhân dân quận Hà Đông cấp ngày 27/12/2010 mang tên ông Lê Văn Đức và bà Trần Thị Thanh Thảo.

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá kết thúc vào hồi 16 giờ 30 phút ngày 21/5/2021 (trong giờ hành chính)

4. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông (địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, TP Hà Nội).

5. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông.

6. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Phải có tư cách pháp nhân theo đúng quy định của pháp luật.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.

Là doanh nghiệp tại địa bàn thành phố Hà Nội, có trụ sở cơ sở vật chất phục vụ cho việc thẩm định giá và có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan.

Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo để các tổ chức thẩm định được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Minh Hằng